



Daniel **SVOBODA**

reality | komodity

# REZIDENCE MENŠÍK

ulice Rolnická, OPAVA



# O PROJEKTU

## Rezidence Menšík Opava, ulice Rolnická

- 18 nových bytů
- termín dokončení 12/2023
- 1. patro – mezonetové byty
- 2. patro – střešní byty s terasami

*Pozn.: bez kuchyňské linky*



Jistota na obou stranách...

Daniel SVOBODA  
[www.danielsvoboda.cz](http://www.danielsvoboda.cz)

✉ [daniel.svoboda@bcas.cz](mailto:daniel.svoboda@bcas.cz)  
☎ +420 774 669 000

# FINANCOVÁNÍ

**10 %**

rezervační poplatek

**90 %**

po kolaudaci (doplatek)

REZIDENCE  
MENŠÍK OPAVA



Jistota na obou stranách...

Daniel SVOBODA  
[www.danielsvoboda.cz](http://www.danielsvoboda.cz)

✉ [daniel.svoboda@bcas.cz](mailto:daniel.svoboda@bcas.cz)  
☎ +420 774 669 000

REZIDENCE  
MENŠÍK OPAVA



Jistota na obou stranách...

Daniel SVOBODA  
[www.danielsvoboda.cz](http://www.danielsvoboda.cz)

✉ [daniel.svoboda@bcas.cz](mailto:daniel.svoboda@bcas.cz)  
☎ +420 774 669 000

REZIDENCE  
MENŠÍK OPAVA



Jistota na obou stranách...

Daniel SVOBODA  
[www.danielsvoboda.cz](http://www.danielsvoboda.cz)

✉ [daniel.svoboda@bcas.cz](mailto:daniel.svoboda@bcas.cz)  
☎ +420 774 669 000

REZIDENCE  
MENŠÍK OPAVA



Jistota na obou stranách...

Daniel SVOBODA  
[www.danielsvoboda.cz](http://www.danielsvoboda.cz)

✉ [daniel.svoboda@bcas.cz](mailto:daniel.svoboda@bcas.cz)  
☎ +420 774 669 000



REZIDENCE  
MENŠÍK OPAVA

Jistota na obou stranách...

Daniel SVOBODA  
[www.danielsvoboda.cz](http://www.danielsvoboda.cz)

✉ [daniel.svoboda@bcas.cz](mailto:daniel.svoboda@bcas.cz)  
☎ +420 774 669 000





REZIDENCE  
MENŠÍK OPAVA

Jistota na obou stranách...

Daniel SVOBODA  
[www.danielsvoboda.cz](http://www.danielsvoboda.cz)

✉ [daniel.svoboda@bcas.cz](mailto:daniel.svoboda@bcas.cz)  
☎ +420 774 669 000

REZIDENCE  
MENŠÍK OPAVA



Jistota na obou stranách...

Daniel SVOBODA  
[www.danielsvoboda.cz](http://www.danielsvoboda.cz)

✉ [daniel.svoboda@bcas.cz](mailto:daniel.svoboda@bcas.cz)  
☎ +420 774 669 000

REZIDENCE  
MENŠÍK OPAVA

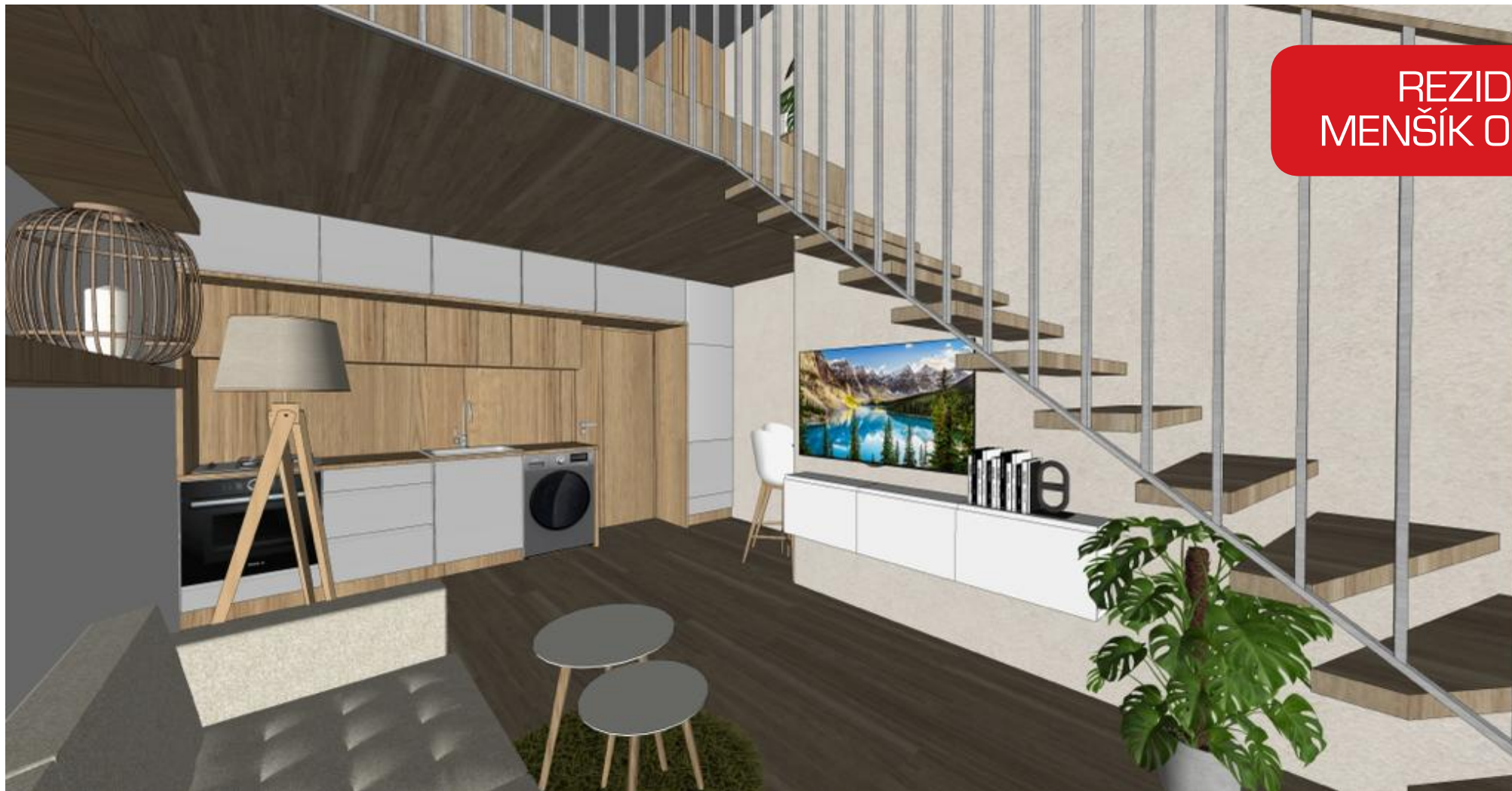


Jistota na obou stranách...

Daniel SVOBODA  
[www.danielsvoboda.cz](http://www.danielsvoboda.cz)

✉ [daniel.svoboda@bcas.cz](mailto:daniel.svoboda@bcas.cz)  
☎ +420 774 669 000

REZIDENCE  
MENŠÍK OPAVA



Jistota na obou stranách...

Daniel SVOBODA  
[www.danielsvoboda.cz](http://www.danielsvoboda.cz)

✉ [daniel.svoboda@bcas.cz](mailto:daniel.svoboda@bcas.cz)  
☎ +420 774 669 000

REZIDENCE  
MENŠÍK OPAVA



Jistota na obou stranách...

Daniel SVOBODA  
[www.danielsvoboda.cz](http://www.danielsvoboda.cz)

✉ [daniel.svoboda@bcas.cz](mailto:daniel.svoboda@bcas.cz)  
☎ +420 774 669 000

REZIDENCE  
MENŠÍK OPAVA

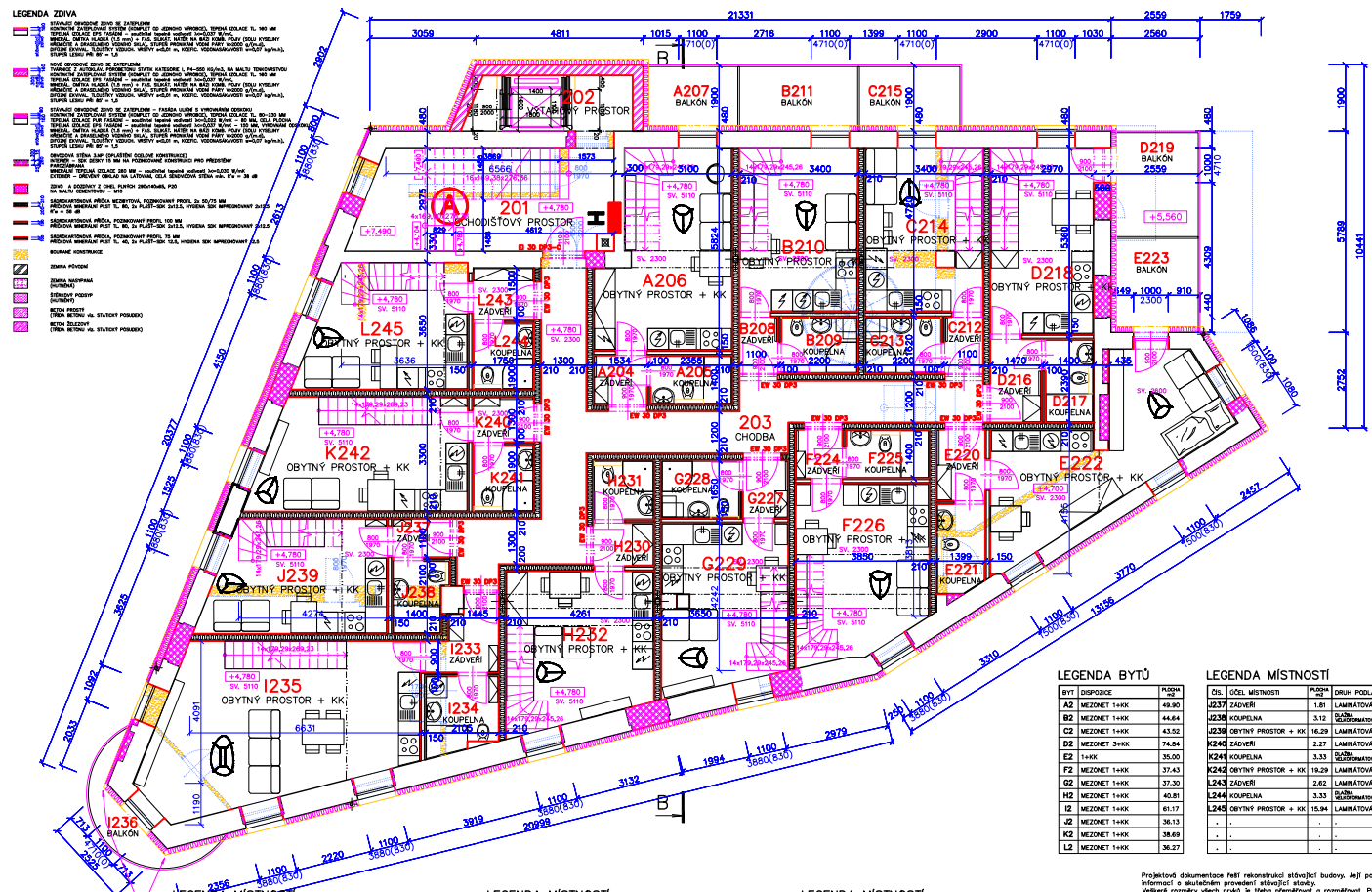


Jistota na obou stranách...

Daniel SVOBODA  
[www.danielsvoboda.cz](http://www.danielsvoboda.cz)

✉ [daniel.svoboda@bcas.cz](mailto:daniel.svoboda@bcas.cz)  
☎ +420 774 669 000

# REZIDENCE MENŠÍK OPAVA



VERTIKÁLNÍ HRANU FASÁDY ZABUDIT S PŮLMOCEM 150

**LEGENDA MÍSTNOSTI**

ČÍS. MÍSTNOSTI	POZEM.	DRUH PODLAHY	ZN.	OPR. POVRCHU	POZNÁMKA
201	21.59	SKLONĚNÝ PRŮSTOR	-	-	-
202	7.40	VÝTAHOVÝ PRŮSTOR	-	-	-
203	30.28	CHODBA	-	-	-
A204	3.15	ZADVEŘI	-	-	-
A206	3.30	KOUPELNA	-	OPROSTOVÝ OKLAD V-2000	-
A206	20.06	OBYTNÝ PRŮSTOR + KK	-	-	-
A207	5.17	BALKÓN	-	-	-
B206	1.78	ZADVEŘI	-	-	-
B206	3.56	KOUPELNA	-	OPROSTOVÝ OKLAD V-2000	-
B210	16.05	OBYTNÝ PRŮSTOR + KK	-	-	-
B211	6.46	BALKÓN	-	-	-
C212	1.78	ZADVEŘI	-	-	-

**LEGENDA MÍSTNOSTI**

ČÍS. MÍSTNOSTI	POZEM.	DRUH PODLAHY	ZN.	OPR. POVRCHU	POZNÁMKA
C213	3.56	KOUPELNA	-	OPROSTOVÝ OKLAD V-2000	-
C214	16.05	OBYTNÝ PRŮSTOR + KK	-	-	-
C215	5.59	BALKÓN	-	-	-
D216	3.51	ZADVEŘI	-	-	-
D216	3.35	KOUPELNA	-	OPROSTOVÝ OKLAD V-2000	-
D218	15.92	OBYTNÝ PRŮSTOR + KK	-	-	-
D219	7.78	BALKÓN	-	-	-
E220	2.86	ZADVEŘI	-	-	-
E220	3.50	KOUPELNA	-	OPROSTOVÝ OKLAD V-2000	-
E222	21.73	OBYTNÝ PRŮSTOR + KK	-	-	-
E223	6.91	BALKÓN	-	-	-
F224	1.88	ZADVEŘI	-	-	-

**LEGENDA MÍSTNOSTI**

ČÍS. MÍSTNOSTI	POZEM.	DRUH PODLAHY	ZN.	OPR. POVRCHU	POZNÁMKA
F226	3.27	KOUPELNA	-	OPROSTOVÝ OKLAD V-2000	-
F226	18.39	OBYTNÝ PRŮSTOR + KK	-	-	-
G227	2.14	ZADVEŘI	-	-	-
G228	3.71	KOUPELNA	-	OPROSTOVÝ OKLAD V-2000	-
G228	16.96	OBYTNÝ PRŮSTOR + KK	-	-	-
H230	2.15	ZADVEŘI	-	-	-
H231	2.97	KOUPELNA	-	OPROSTOVÝ OKLAD V-2000	-
H232	18.30	OBYTNÝ PRŮSTOR + KK	-	-	-
I233	3.43	KOUPELNA	-	OPROSTOVÝ OKLAD V-2000	-
I234	4.42	ZADVEŘI	-	-	-
I235	33.11	OBYTNÝ PRŮSTOR + KK	-	-	-
I236	4.94	BALKÓN	-	-	-

**LEGENDA BYTŮ**

BYTI	DEPOZICE	POZEM.
A2	MEZONET 1+KK	48.90
B2	MEZONET 1+KK	44.84
C2	MEZONET 1+KK	43.82
D2	MEZONET 3+KK	74.84
E2	1+KK	35.00
F2	MEZONET 1+KK	37.43
G2	MEZONET 1+KK	37.30
H2	MEZONET 1+KK	40.81
I2	MEZONET 1+KK	61.17
J2	MEZONET 1+KK	36.13
K2	MEZONET 1+KK	38.69
L2	MEZONET 1+KK	36.27

**LEGENDA MÍSTNOSTI**

ČÍS. MÍSTNOSTI	POZEM.	DRUH PODLAHY	ZN.	OPR. POVRCHU	POZNÁMKA
J237	ZADVEŘI	1.89	LAMINÁTOVÁ	-	OPROSTOVÝ OKLAD V-2000
K240	KOUPELNA	3.12	ZADVEŘI	-	OPROSTOVÝ OKLAD V-2000
K240	OBYTNÝ PRŮSTOR + KK	16.29	LAMINÁTOVÁ	-	OPROSTOVÝ OKLAD V-2000
K240	ZADVEŘI	2.27	LAMINÁTOVÁ	-	OPROSTOVÝ OKLAD V-2000
K241	KOUPELNA	3.33	LAMINÁTOVÁ	-	OPROSTOVÝ OKLAD V-2000
K242	OBYTNÝ PRŮSTOR + KK	19.29	LAMINÁTOVÁ	-	OPROSTOVÝ OKLAD V-2000
L245	ZADVEŘI	2.62	LAMINÁTOVÁ	-	OPROSTOVÝ OKLAD V-2000
L246	KOUPELNA	3.37	LAMINÁTOVÁ	-	OPROSTOVÝ OKLAD V-2000
L245	OBYTNÝ PRŮSTOR + KK	15.94	LAMINÁTOVÁ	-	OPROSTOVÝ OKLAD V-2000
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

Projeková dokumentace není rekonstrukcí stávající budovy. Její podrobnost je dána mírou dostupnosti stávající a plánovanými prvky stávající stavby.  
Všechny rozměry všech prvků je třeba přeměřit a rozměřit. Při nesouladu projekčové dokumentace a stávajícího stavu dovést tento nesoulad a opr.

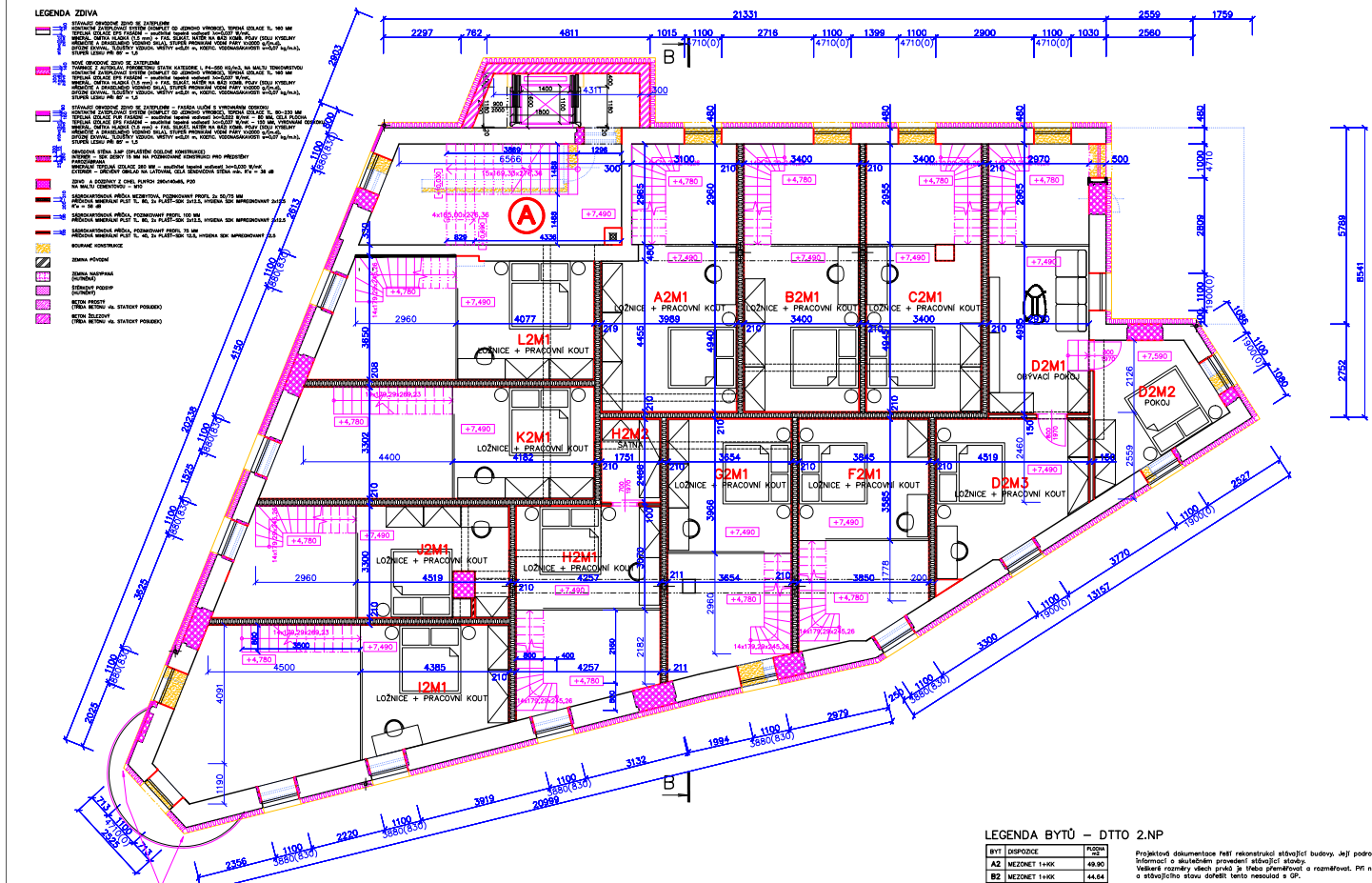
±0,000=253,990

AUTOR: ING. ARCH. JIŘÍ HOŘÁK  
 ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. JIŘÍ HOŘÁK  
 KONTROLA: BARBORA KUREŠOVÁ, ING. PĚTR SKOČAN

REZIDENCE MENŠÍK OPAVA  
 PŮDORYS 2.NP

1:75 04

# REZIDENCE MENŠÍK OPAVA



VERTIKÁLNÍ HRANU FASÁDY ZAOBLIT S PŮLOMĚREM 150

### LEGENDA BYTŮ - DTTO 2.NP

D1	BYT	2021
A2	MEZONET 1+HKR	49.90
B2	MEZONET 1+HKR	44.64
C2	MEZONET 1+HKR	43.52
D2	MEZONET 3+HKR	74.84
E2	1+HKR	35.00
F2	MEZONET 1+HKR	37.43
G2	MEZONET 1+HKR	37.30
H2	MEZONET 1+HKR	40.81
I2	MEZONET 1+HKR	61.17
J2	MEZONET 1+HKR	36.13
K2	MEZONET 1+HKR	38.69
L2	MEZONET 1+HKR	36.27

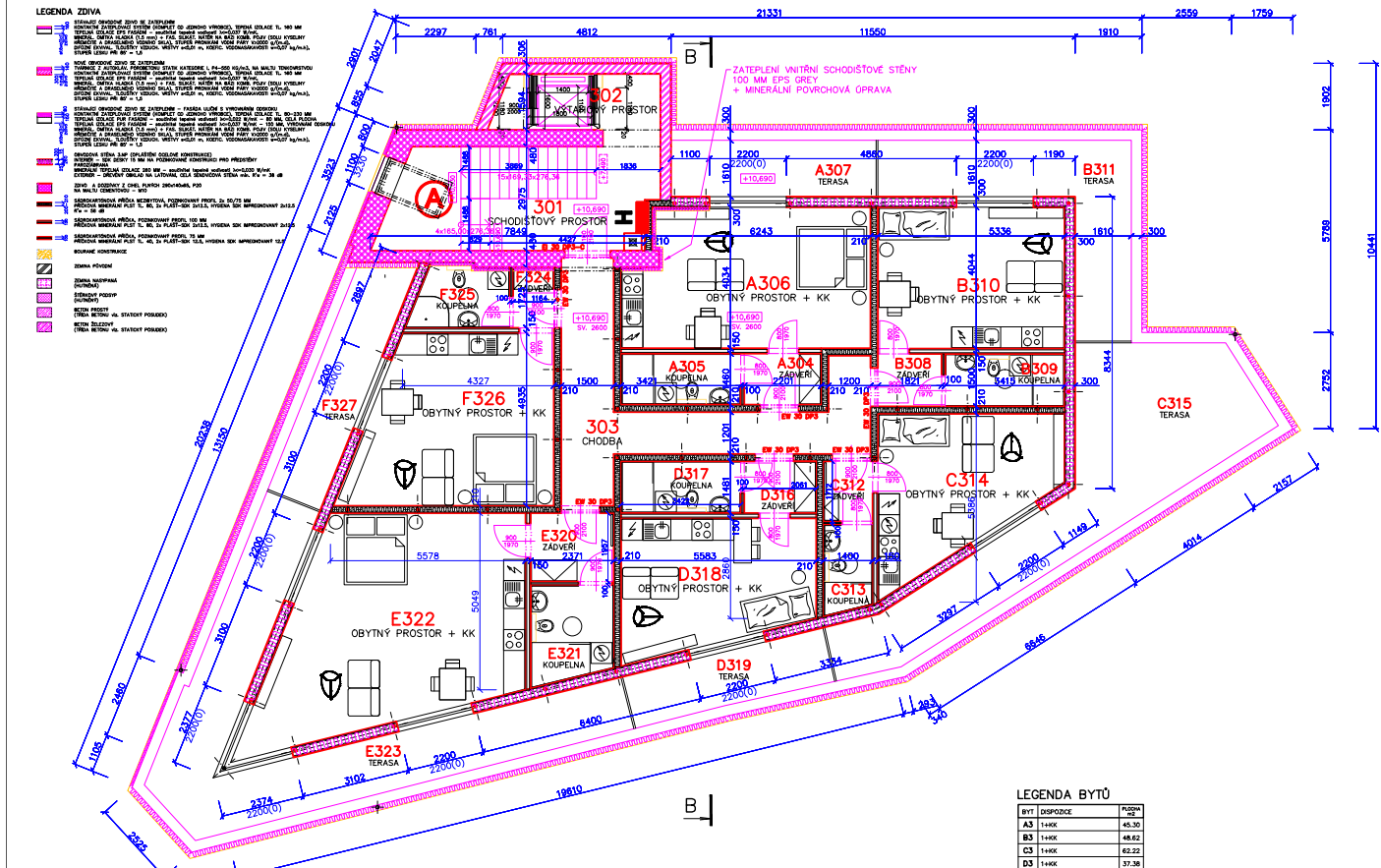
Projekční dokumentace řeší rekonstrukci stávající budovy. Všechny rozměry vč. výšek a šířek jsou vzhledem k dispozici. Všechny rozměry vč. výšek a šířek jsou vzhledem k dispozici. Všechny rozměry vč. výšek a šířek jsou vzhledem k dispozici.

±0,000=253,990

AUTOR	ING.ARCH. JIŘÍ HORAČEK	
PROJEKTANT	ING.ARCH. JIŘÍ HORAČEK	
OPRACOVAN	BARBARA KUREŠOVÁ	
	ING. PĚTR ŠKOKAN	
REZIDENCE MENŠÍK OPAVA		OS. 12.02.2023 C.02.09.2023 C. ZAKÁSKY 2020-07 S.02.01.2023 P.02.01.2023
PŮDORYS 2.NP - MEZONETY		MEF.: 1:75 V.C.C. 05



# REZIDENCE MENŠÍK OPAVA



### LEGENDA MÍSTNOSTI

ČÍS. MÍSTNOSTI	POZNÁMKA	DRUH PODLAHY	ZN.	OPR. POVRCHU	POZNÁMKA
301	SCHODISOVÝ PROSTOR	301	-	301	DRUH ZALIVY
302	VÝTÁHOVÝ PROSTOR	302	-	302	DRUH ZALIVY
303	CHODBA	303	-	303	DRUH ZALIVY
A304	ZADVĚŘ	A304	-	A304	DRUH ZALIVY
A306	KOUPELNA	A306	-	A306	DRUH ZALIVY
A307	TERASA	A307	-	A307	DRUH ZALIVY
B308	ZADVĚŘ	B308	-	B308	DRUH ZALIVY
B309	KOUPELNA	B309	-	B309	DRUH ZALIVY
B310	TERASA	B310	-	B310	DRUH ZALIVY
B311	TERASA	B311	-	B311	DRUH ZALIVY
C312	KOUPELNA	C312	-	C312	DRUH ZALIVY
C313	KOUPELNA	C313	-	C313	DRUH ZALIVY
C314	TERASA	C314	-	C314	DRUH ZALIVY
C315	TERASA	C315	-	C315	DRUH ZALIVY
D316	ZADVĚŘ	D316	-	D316	DRUH ZALIVY
D318	KOUPELNA	D318	-	D318	DRUH ZALIVY
D319	TERASA	D319	-	D319	DRUH ZALIVY
E320	ZADVĚŘ	E320	-	E320	DRUH ZALIVY
E321	KOUPELNA	E321	-	E321	DRUH ZALIVY
E322	TERASA	E322	-	E322	DRUH ZALIVY
E323	TERASA	E323	-	E323	DRUH ZALIVY
F324	KOUPELNA	F324	-	F324	DRUH ZALIVY
F325	TERASA	F325	-	F325	DRUH ZALIVY
F326	TERASA	F326	-	F326	DRUH ZALIVY
F327	TERASA	F327	-	F327	DRUH ZALIVY

### LEGENDA MÍSTNOSTI

ČÍS. MÍSTNOSTI	POZNÁMKA	DRUH PODLAHY	ZN.	OPR. POVRCHU	POZNÁMKA
B310	OBYTNÝ PROSTOR + KK	B310	-	B310	DRUH ZALIVY
B311	TERASA	B311	-	B311	DRUH ZALIVY
B312	ZADVĚŘ	B312	-	B312	DRUH ZALIVY
C311	KOUPELNA	C311	-	C311	DRUH ZALIVY
C312	OBYTNÝ PROSTOR + KK	C312	-	C312	DRUH ZALIVY
C313	TERASA	C313	-	C313	DRUH ZALIVY
D311	ZADVĚŘ	D311	-	D311	DRUH ZALIVY
D312	KOUPELNA	D312	-	D312	DRUH ZALIVY
D313	OBYTNÝ PROSTOR + KK	D313	-	D313	DRUH ZALIVY
D314	TERASA	D314	-	D314	DRUH ZALIVY
E311	ZADVĚŘ	E311	-	E311	DRUH ZALIVY
E312	KOUPELNA	E312	-	E312	DRUH ZALIVY
E313	OBYTNÝ PROSTOR + KK	E313	-	E313	DRUH ZALIVY
F311	KOUPELNA	F311	-	F311	DRUH ZALIVY
F312	TERASA	F312	-	F312	DRUH ZALIVY

### LEGENDA MÍSTNOSTI

ČÍS. MÍSTNOSTI	POZNÁMKA	DRUH PODLAHY	ZN.	OPR. POVRCHU	POZNÁMKA
D319	TERASA	D319	-	D319	DRUH ZALIVY
E320	ZADVĚŘ	E320	-	E320	DRUH ZALIVY
F321	KOUPELNA	F321	-	F321	DRUH ZALIVY
F322	OBYTNÝ PROSTOR + KK	F322	-	F322	DRUH ZALIVY
F323	TERASA	F323	-	F323	DRUH ZALIVY
F324	ZADVĚŘ	F324	-	F324	DRUH ZALIVY
F325	KOUPELNA	F325	-	F325	DRUH ZALIVY
F326	OBYTNÝ PROSTOR + KK	F326	-	F326	DRUH ZALIVY
F327	TERASA	F327	-	F327	DRUH ZALIVY

### LEGENDA BYTŮ

BYT DÍSKOVKA	PODM.
A3 1HKK	45.30
B3 1HKK	46.62
C3 1HKK	62.22
D3 1HKK	37.38
E3 1HKK	66.46
F3 1HKK	45.69

Projektová dokumentace není rekonstruční stávkou budovy. Míř podrobností je dána mírou dostupných informací a měřičem provedení stávkou stavby. Veškeré rozměry vlevo podává se v měřítce 1:75. Při nejasnostech projektové dokumentace a stávkových stavů, obraťte se na autora projektu.

±0,000=253,990

AUTOR	ING. ARCH. JIŘÍ HORAČEK	OPRÁVNĚNÍ	10/2013
ZOUP. PROJEKTANT	ING. ARCH. JIŘÍ HORAČEK	OPRÁVNĚNÍ	07/2019/20201
VYPRACOVATEL	BARBARA KUREŠOVÁ	OPRÁVNĚNÍ	06/2020/07
	ING. PETR SKOČAN	OPRÁVNĚNÍ	01/2021

**REZIDENCE MENŠÍK OPAVA**  
**PŮDORYS 3.NP**

MĚR.: 1:75 V.C.C. 06

## 2NP - mezonety

Byt	Číslo	Dispozice	Velikost přízemí	Velikost patro	Podlahová plocha - bez balkónu	Balkón	Cena za m2	Cena celkem	Očekávaný Nájem	Výnos
E	5	1+kk	28,09 m2	0 m2	28,09 m2	6,91 m2	67 000 CZK	<b>2 158 430 CZK</b>	7 886 CZK	4,4 %
J	10	2+kk - mezonet	21,22 m2	14,91 m2	36,13 m2		67 000 CZK	<b>2 420 710 CZK</b>	9 033 CZK	4,5 %
L	12	2+kk - mezonet	21,89 m2	14,38 m2	36,27 m2		67 000 CZK	<b>2 430 090 CZK</b>	9 068 CZK	4,5 %
G	7	2+kk - mezonet	22,81 m2	14,49 m2	37,3 m2		67 000 CZK	<b>2 499 100 CZK</b>	9 325 CZK	4,5 %
F	6	2+kk - mezonet	23,64 m2	13,79 m2	37,43 m2		67 000 CZK	<b>2 507 810 CZK</b>	9 358 CZK	4,5 %
K	11	2+kk - mezonet	24,89 m2	13,8 m2	38,69 m2		67 000 CZK	<b>2 592 230 CZK</b>	9 673 CZK	4,5 %
H	8	2,5+kk - mezonet	23,42 m2	17,39 m2	40,81 m2		67 000 CZK	<b>2 734 270 CZK</b>	10 203 CZK	4,5 %
C	3	2+kk - mezonet	21,39 m2	16,54 m2	37,93 m2	5,59 m2	67 000 CZK	<b>2 764 910 CZK</b>	10 181 CZK	4,4 %
B	2	2+kk - mezonet	21,39 m2	16,79 m2	38,18 m2	6,46 m2	67 000 CZK	<b>2 816 460 CZK</b>	10 353 CZK	4,4 %
A	1	2+kk - mezonet	25,51 m2	19,22 m2	44,73 m2	5,17 m2	67 000 CZK	<b>3 203 710 CZK</b>	11 829 CZK	4,4 %
I	9	2+kk - mezonet	41,16 m2	15,07 m2	56,23 m2	4,94 m2	67 000 CZK	<b>3 965 010 CZK</b>	14 675 CZK	4,4 %
D	4	4+kk - mezonet	22,78 m2	44,28 m2	67,06 m2	7,78 m2	67 000 CZK	<b>4 804 220 CZK</b>	17 738 CZK	4,4 %

# CENÍK

## 3NP

Byt	Číslo	Dispozice	Obytná plocha	Terasa	Cena za m2	Cena byt + terasa	Nájem	Výnos
D	16	1+kk	27,91 m2	9,47 m2	67 000 CZK	<b>2 248 770 CZK</b>	8 161 CZK	4,4 %
F	18	1+kk	33,02 m2	12,47 m2	67 000 CZK	<b>2 711 140 CZK</b>	9 814 CZK	4,3 %
B	14	1+kk	29,43 m2	19,19 m2	67 000 CZK	<b>2 739 410 CZK</b>	9 756 CZK	4,3 %
A	13	1+kk	35,33 m2	9,97 m2	67 000 CZK	<b>2 765 910 CZK</b>	10 079 CZK	4,4 %
C	15	1+kk	25,48 m2	36,74 m2	67 000 CZK	<b>3 176 760 CZK</b>	10 963 CZK	4,1 %
E	17	1+kk	52,13 m2	37,33 m2	67 000 CZK	<b>4 985 910 CZK</b>	17 699 CZK	4,3 %

Jistota na obou stranách...

Daniel SVOBODA  
www.danielsvoboda.cz

✉ daniel.svoboda@bcas.cz  
☎ +420 774 669 000

ČESKÁ REPUBLIKA

**Předseda zkušební komise:** Bc. Josef Kříženecký  
*(jméno, popřípadě jména, příjmení, příjmení akademický titul a vědecká hodnost)*

**autorizovaná fyzická osoba s autorizací** Číslo autorizace **MMR-15792/2020-94** /  
nebo **autorizovaný zástupce autorizované podnikající fyzické nebo právnické osoby**  
Vysoká škola finanční a správní, a.s., Estonská 500/3, 101 00 Praha 10  
*(jméno, příjmení a číslo autorizace autorizované podnikající fyzické osoby) / nebo obchodní firma nebo název,  
sídlo a číslo autorizace autorizované právnické osoby)*

s autorizací udělenou dne: **11. 5. 2020** pod spisovou značkou: **MMR-15792/2020-94**  
autorizujícím orgánem: **Ministerstvo pro místní rozvoj ČR**

## OSVĚDČENÍ O ZÍSKÁNÍ PROFESNÍ KVALIFIKACE

Daniel Svoboda

*(jméno, popřípadě jména, a příjmení a příjmení akademický titul a vědecká hodnost)*

*(rodné číslo, bylo-li přiděleno, jinak datum narození, a místo narození)*

**vykonal(a)** dne **8. 2. 2021** v **Praze**

před zkušební komisí **úspěšně zkoušku**

podle § 18 zákona č. 179/2006 Sb., o ověřování a uznávání výsledků dalšího vzdělávání  
a o změně některých zákonů (zákon o uznávání výsledků dalšího vzdělávání),  
ve znění zákona č. 53/2012 Sb.

**a získal(a) profesní kvalifikaci:**

Realitní zprostředkovatel (66-042-M)

*(název a číselné označení (kód) profesní kvalifikace)*

SEVT - 49 502 6

Příslušný zakázka

B.N.B. 191 2020

Broker<sup>®</sup>  
Consulting

Aktivní společnost Broker Consulting uděluje

## OSVĚDČENÍ O ABSOLVOVÁNÍ REALITNÍ ABECEDY

a stvrzuje, že pan/paní

**Daniel Svoboda**

absolvoval/a vzdělávací program

ok REALITNÍ  
ABECEDA

a úspěšně složil/a závěrečnou zkoušku.

*(podepsáno)*

Vilém Podliska  
generální ředitel a předseda představenstva

*(podepsáno)*

Lenka Štěpánková  
ředitelka odboru podpory prodeje

23. 9. 2020

datum vystavení certifikátu

*(podepsáno)*

Kristýna Marková  
vedoucí realitního oddělení

ABC<sup>®</sup>  
finančního vzdělávání

ABC Finančního vzdělávání, o.p.s.  
Jiráskovo nám. 2, 326 00 Plzeň, IČO: 29118531

Obecně prospěšná společnost ABC Finančního vzdělávání

uděluje

## CERTIFIKÁT LEKTOR FINANČNÍ GRAMOTNOSTI

a osvědčuje, že pan/paní

**Daniel Svoboda**

absolvoval/a

odborný certifikační kurz lektorských dovedností

Finanční gramotnost

a úspěšně složil závěrečnou zkoušku.

Číslo vydaného certifikátu: fg 123

Datum vydání: 16. 11. 2021

*(podepsáno)*

Jan Lener  
ředitel společnosti  
ABC Finančního vzdělávání, o.p.s.

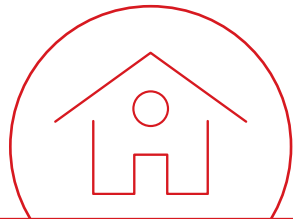
*(podepsáno)*

Ing. Martina Václavíková  
manažerka projektu

Jistota na obou stranách...

Daniel SVOBODA  
www.danielsvoboda.cz

✉ daniel.svoboda@bcas.cz  
📞 +420 774 669 000



REALITY

BYDLENÍ

REKREACE

INVESTICE

REALITNÍ  
ZÁCHRANA

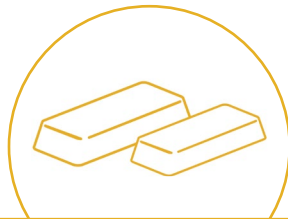
NÁKUP | PRODEJ | PRONÁJEM

- Individuální přístup
- Dlouhodobé plánování
- Financování
- Odhady
- Úschova
- Energie (elektrina, plyn) **MND**
- **nová** → **zelená** → **úsporám**

Jistota na obou stranách...

Daniel SVOBODA  
www.danielsvoboda.cz

✉ daniel.svoboda@bcas.cz  
☎ +420 774 669 000



ZLATO

JEDNORÁZOVÁ  
INVESTICE

SPOŘENÍ  
DO ZLATA




## STABILIZUJE HODNOTU MAJETKU

- Zlato PAMP nejvyšší ryzosti 999,9/1000
- Celosvětově uznávaná měna
- Anonimita, likvidita, mobilita
- GARANTOVANÝ VÝKUP
- Informační a analytický servis
- Daňové výhody

Jistota na obou stranách...

Daniel SVOBODA  
[www.danielsvoboda.cz](http://www.danielsvoboda.cz)

✉ [daniel.svoboda@bcas.cz](mailto:daniel.svoboda@bcas.cz)  
☎ +420 774 669 000

 +420 774 669 000  
 daniel.svoboda@bcas.cz  
 www.danielsvoboda.cz



**Broker**<sup>®</sup>  
Consulting

  
Daniel **SVOBODA**

reality | komodity

Jistota na obou stranách...